



TRANSFORME

TRANSaction FONcière et Régulation des usages des Milieux aquatiqueS

Comité de pilotage Jeudi 21 mars 2019

le cnam
Laboratoire **G&F**
Géomatique et Foncier



**AGENCE FRANÇAISE
POUR LA BIODIVERSITÉ**
ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE L'ÉTAT



citeres
UMR 7324



INRA
SCIENCE & IMPACT



Appel à projet AFB 2017 : **L'action foncière au service de la préservation et de la restauration des milieux aquatiques**

Introduction

- Focus sur les nouvelles avancées/difficultés, nouveaux résultats, évolution des enquêtes de terrain
- Discussion autour des avancées et documents mis à disposition
- Travail collectif autour de la préparation des recommandations : attentes du Copil et besoins du consortium

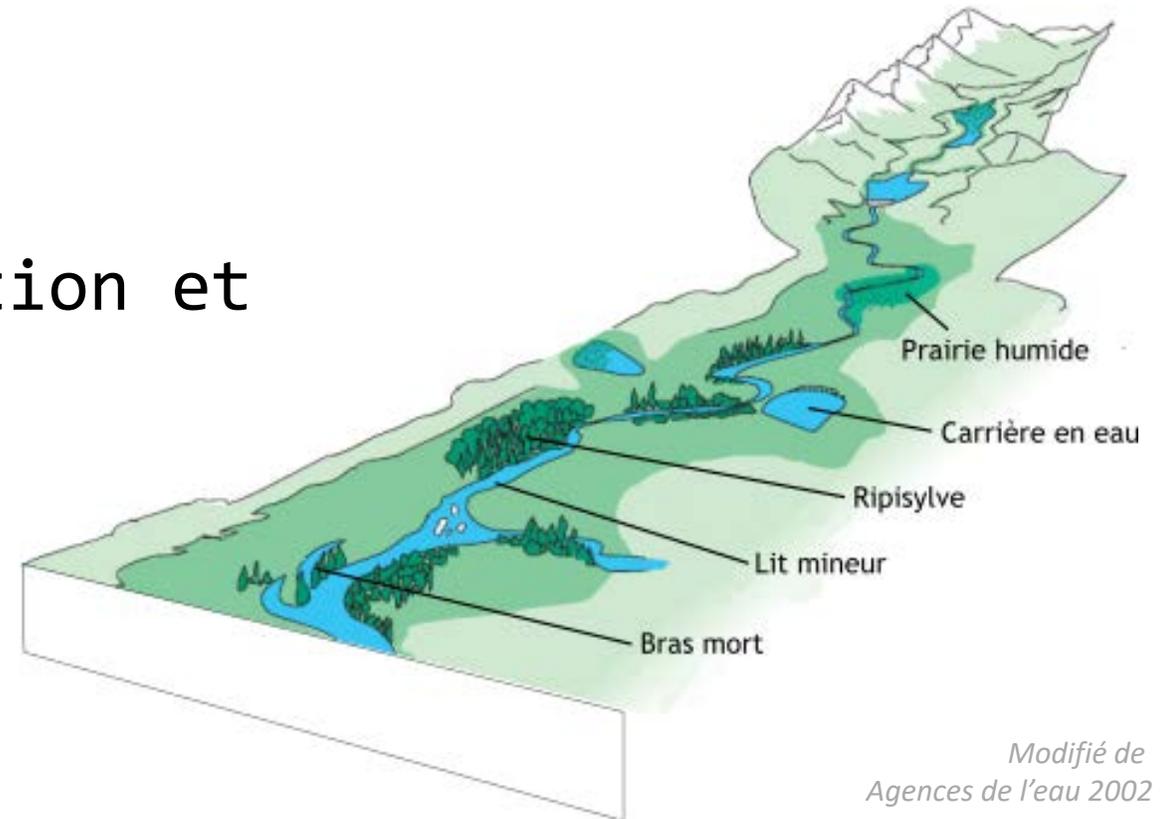


Opération « un nouveau lit pour la Veyle » (Bonfond 2010)

Périmètre thématique de recherche

■ Quelles actions de protection et de restauration ?

- gestion des prairies humides
- gestion de la ripisylve
- rétablissement de la continuité du lit mineur
- restauration des bras morts
- restauration des carrières en eau
- reméandrement du lit mineur
- suivi environnemental des milieux



*Modifié de
Agences de l'eau 2002*

Etape 1 : Analyser et observer

- **Elaboration du cadre d'analyse et de l'état de l'art**
- **Réalisation des études de cas (phase 2)**

Etape 2 : Expérimenter, échanger, co-construire

- **Rencontre entre chercheurs et acteurs : confrontation des premiers résultats et mise en perspective avec des retours d'expériences menées dans d'autres contextes régionaux ou nationaux (Séminaires)**
- Formalisation d'une méthodologie d'élaboration de stratégies foncières
- Expérimentation dans le bassin de la Dordogne

Etape 3 : Proposer et valoriser

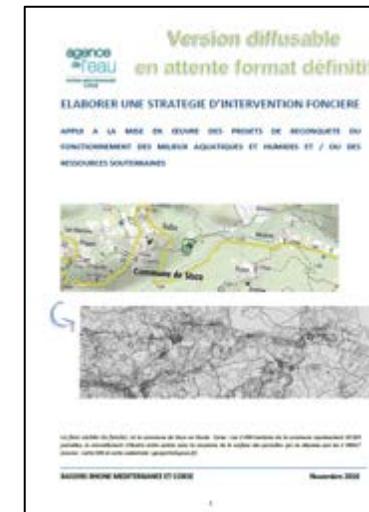
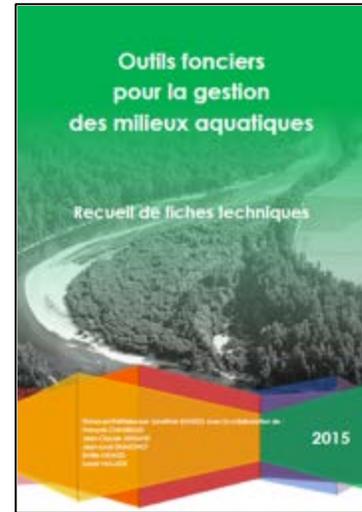
- Valorisation et diffusion des résultats du projet tant d'un point de vue académique qu'opérationnel

L'Etat de l'art

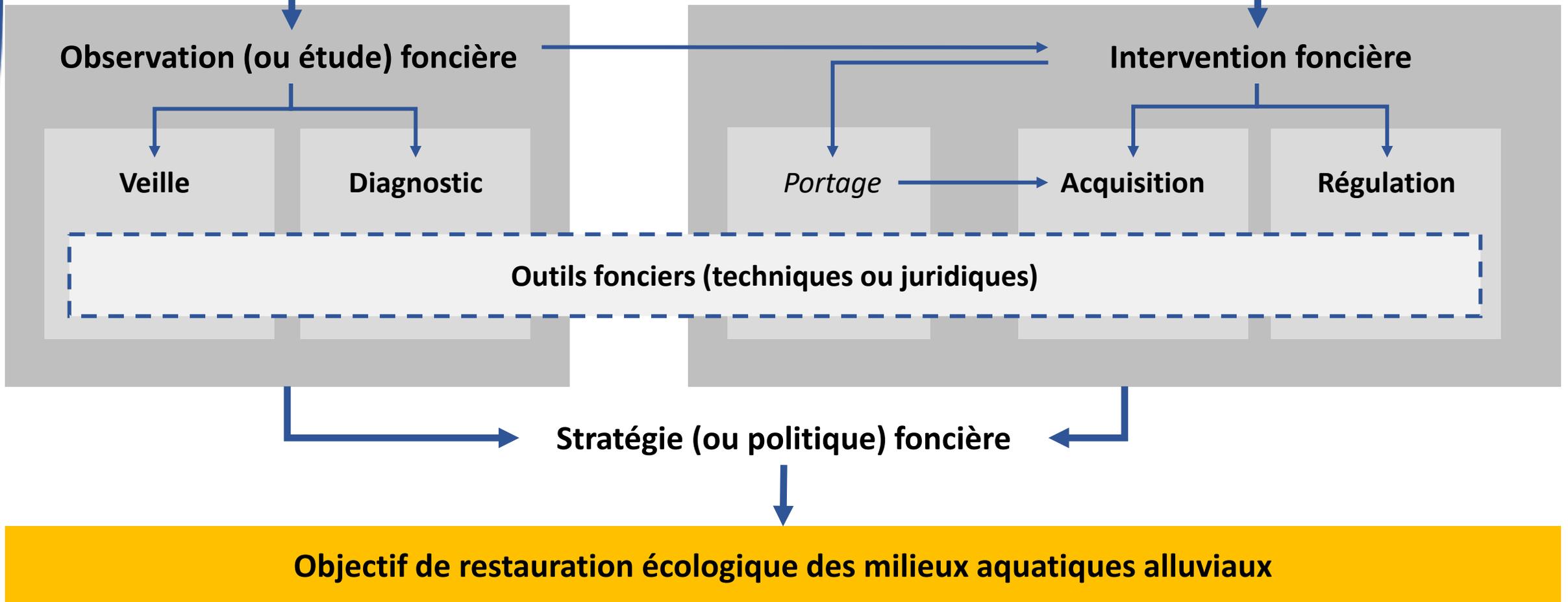
- **une revue des publications scientifiques** portant sur l'action foncière dans le domaine de la gestion de l'eau et des milieux aquatiques, et plus largement dans le domaine de l'environnement ;
- **une analyse de la place de la question foncière dans les documents techniques de gestion des milieux aquatiques alluviaux** et plus largement dans le domaine de l'environnement
- **une revue et une classification des outils de maîtrise du foncier et des usages du foncier.**

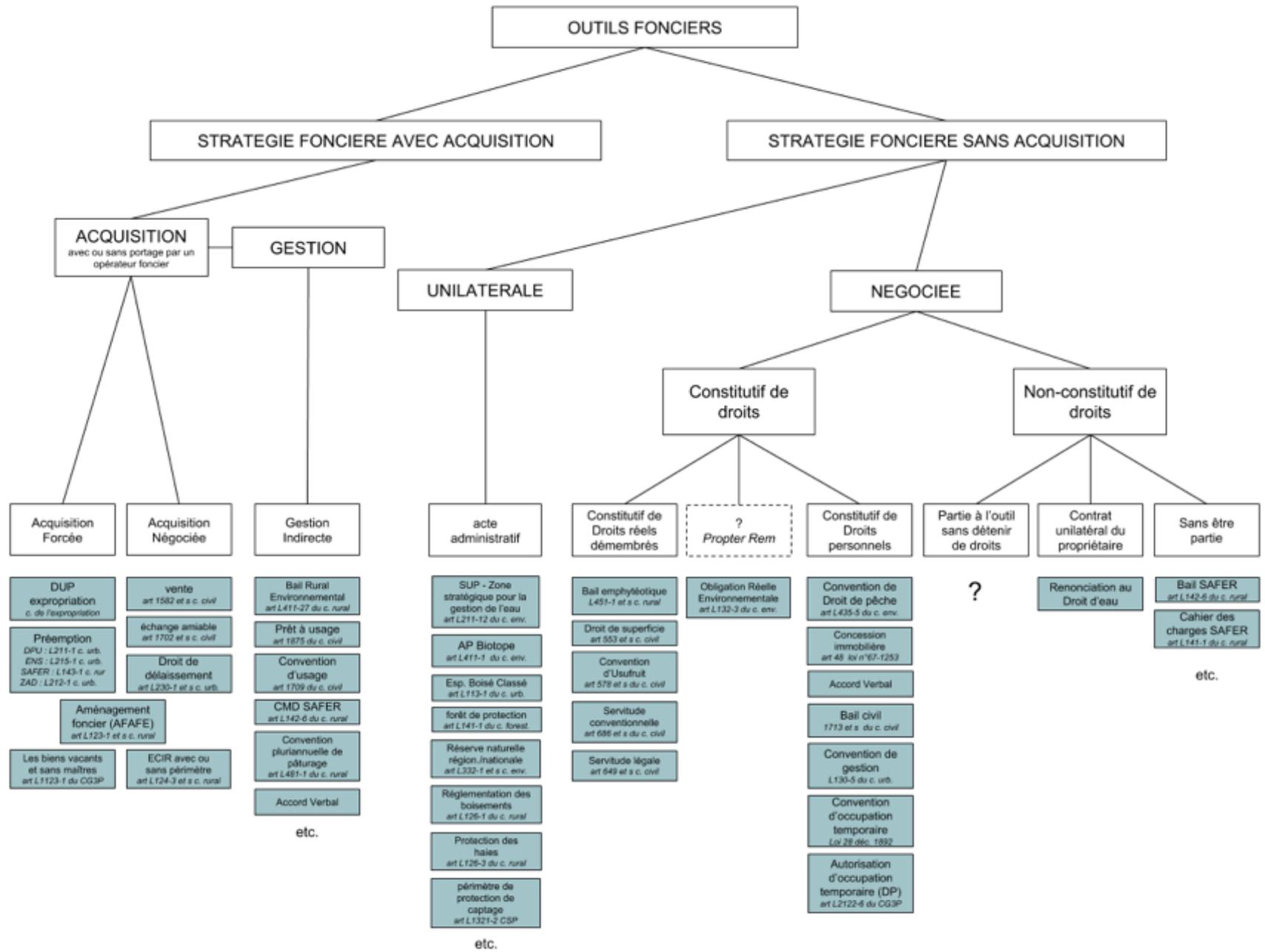
Quelques éléments de résultats

- Une analyse des guides
 - Des guides techniques...
 - ... aux guides sur les outils fonciers



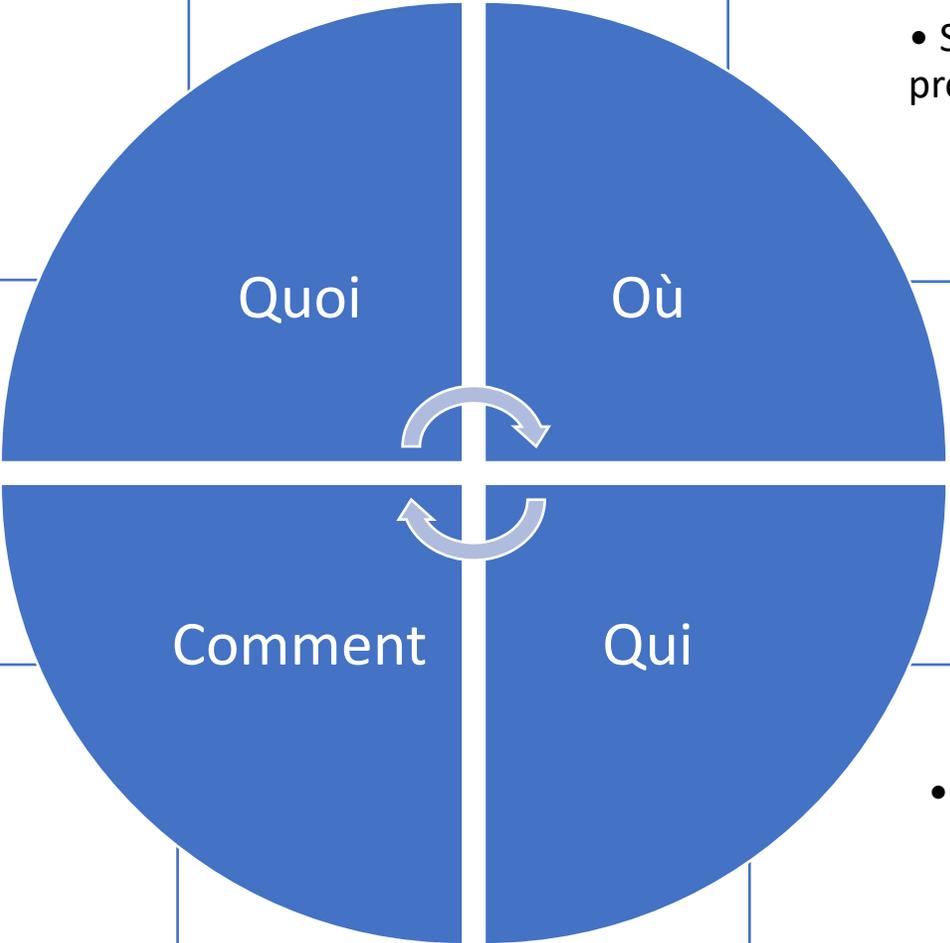
**Une action foncière est une action relative aux biens immobiliers,
à leur propriété, à leur exploitation, à leur imposition**





• Type d'opération :
Restauration de la
continuité, mobilité
latérale, habitat,
protection, gestion,
etc.,

• Localisation
• Statut de la
propriété



• Quels outils de
maîtrise foncière

• Qui porte le
projet et avec
qui

Attentes vis-à-vis du Comité de pilotage

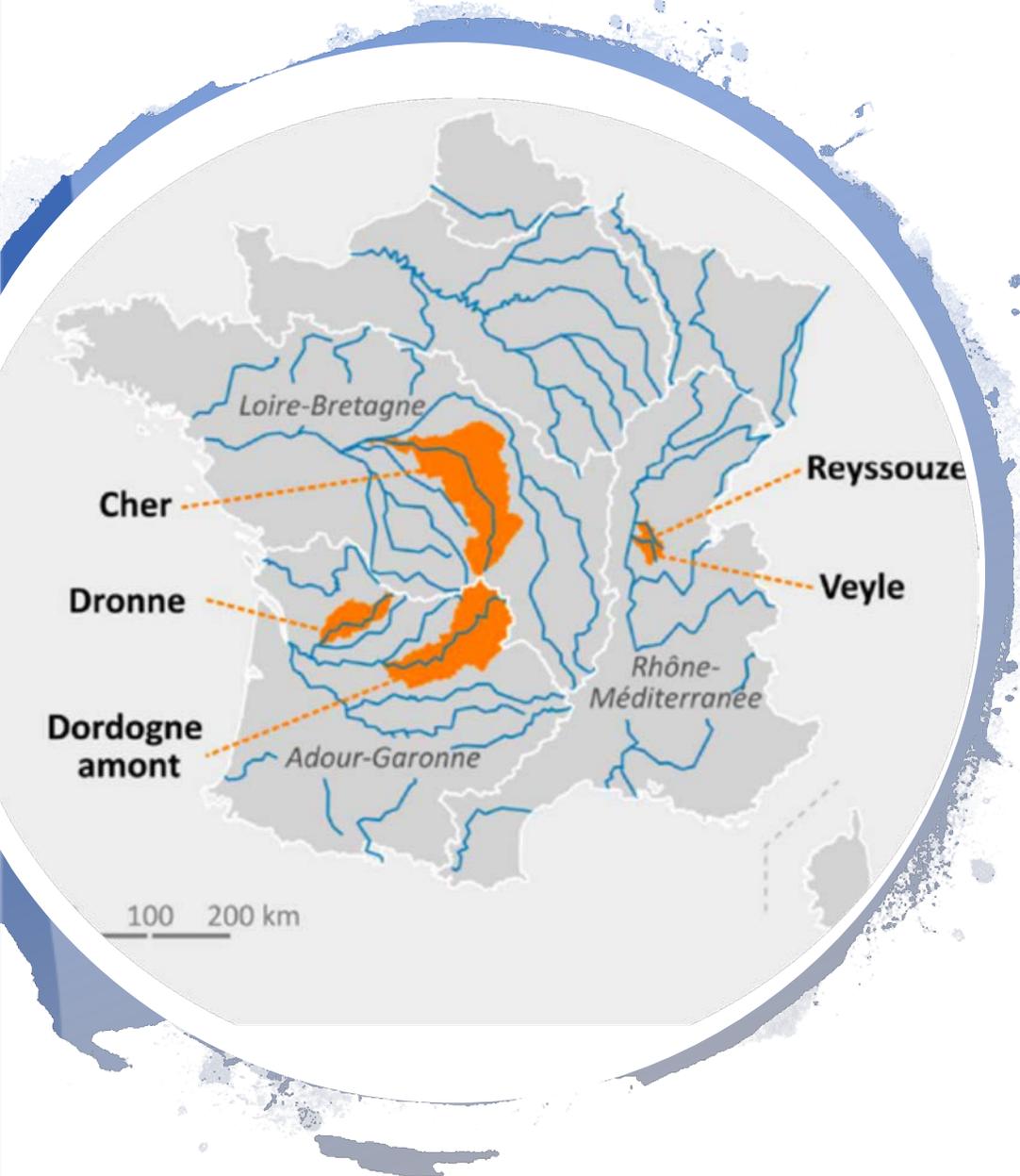
- Retour / complément sur la classification des outils fonciers utilisables dans le cadre des démarches de protection et de restauration des milieux aquatiques alluviaux.
- Validation du public cible du mémento technique.
- Conseils sur le niveau d'information et de discours à adopter pour la rédaction du mémento technique.
- *La V0 du mémento technique à destination des gestionnaires des milieux aquatiques (15 pages max.) sera livrée en même temps que l'état de l'art. L'AFB et les membres du comité de pilotage seront activement sollicités à partir du mois d'avril afin de proposer dans ce mémento un niveau d'information et de discours adapté aux acteurs de la gestion cibles.*

Les terrains d'étude

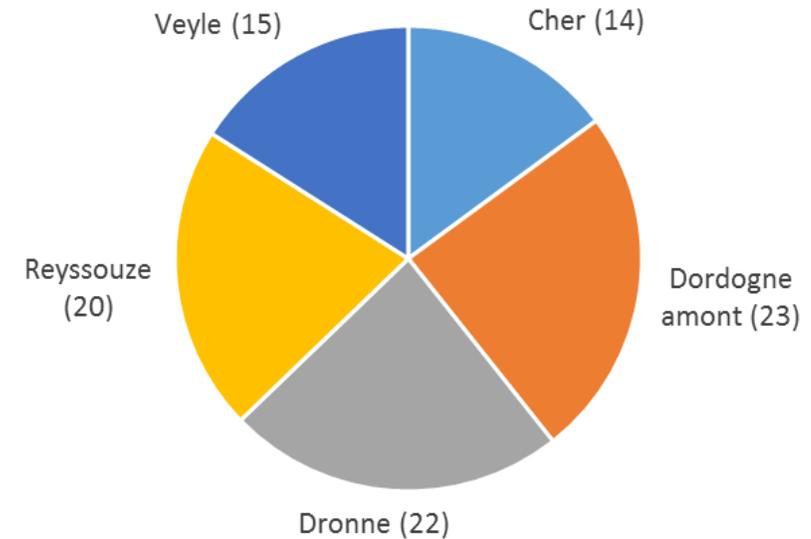
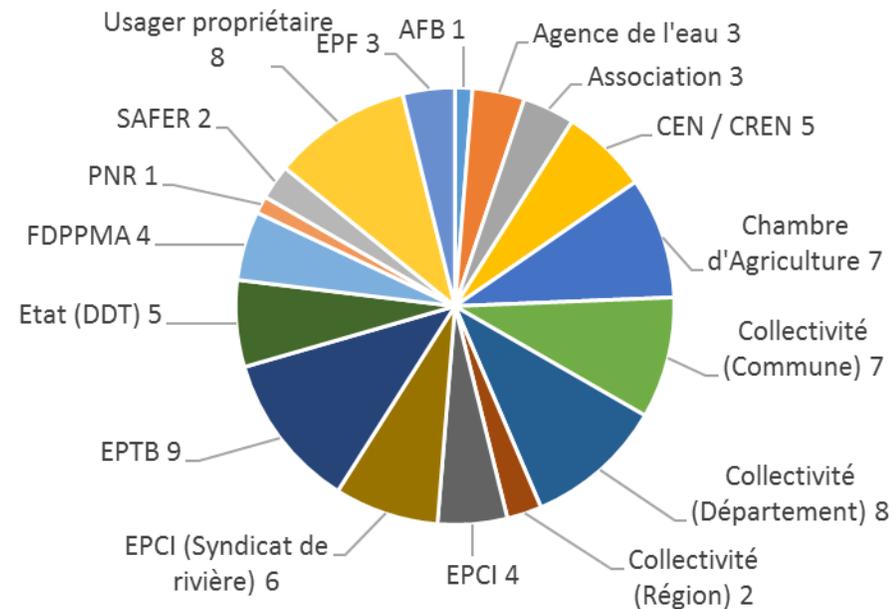
Le nombre de terrain d'étude est ainsi passé de 3 à 5

- Les enquêtes réalisées sur la Reyssouze ont conduit à élargir le travail d'étude au bassin versant de la Veyle.
- La difficulté de travailler à l'échelle de l'ensemble du bassin-versant de la Dordogne est apparue dès la programmation des premières campagnes d'enquête. Le choix a été fait de travailler sur deux sous-bassins versants :
 - La Dronne (première phase d'enquête réalisée en en 2018)
 - La Dordogne amont (seconde phase en cours de finalisation).

L'Objectif est de considérer une diversité des régimes fonciers (non domanial/domanial), une diversité d'enjeux environnementaux (continuité longitudinale / connectivité et mobilité latérale) et de fait une diversité d'acteurs impliqués



Enquêtes



- Première phase d'enquête en 2018 : 54 acteurs (Dronne, Reyssouze, Veyle, Cher aval)
- Seconde phase d'enquête à partir de février 2019
 - Dordogne amont : 23 acteurs ont déjà été enquêtés
 - Des entretiens complémentaires seront également conduits sur les autres terrains en avril.
- **Total estimé à 90 personnes enquêtées**
- Traitement des données d'enquête jusqu'au mois de juin 2019 (transcription, analyse qualitative, analyse de contenu, lexicométrie)

Semaine	Phases d'enquête programmées
S13 (25/03-29/03)	Enquête complémentaire Dronne
S14 (01/04-5/04)	Enquête complémentaire Cher
S15 (08/04-12/04)	Enquête complémentaire Reyssouze/ Veyle

Attentes vis-à-vis du Copil

- Proposition de compléments au niveau des acteurs interrogés dans le cadre de l'enquête sur les différents terrains
- Précision des attentes concernant les enjeux fonciers liés au suivi. Les entretiens conduits jusqu'à présent font peu remonter d'enjeu foncier sur les questions de surveillance et de suivi.

Séminaires de restitution & regards croisés

- Séminaires « locaux » seront organisés sur les différents terrains (1 Dordogne-Dronne (en mai), 1 Cher, 1 Reyssouze-Veyle).
- Le compte-rendu des séminaires de restitution prendront la forme d'une note de synthèse focalisée sur les réactions et les échanges avec la salle. Les résultats de ces échanges seront également remobilisés dans le cadre des rapports études de cas.
- La restitution du premiers séminaire « Regards croisés » a été effectuée par l'ARRA2. Une note de synthèse a été produite dans le cadre du projet Transforme.
- Séminaire de restitution globale (en Île-de-France)

Attentes vis à vis du Comité de pilotage

- Le format de ces fascicules
- Validation du principe d'articulation des séminaires de restitution et des séminaires « regards croisés »
- Conseil pour l'organisation du séminaire de portée nationale (lieu, public cible, format).

Préparation des recommandations : Policy brief

- Quel **objectif** pour le policy brief
- Quelle(s) **question(s)** ?
- Quel(s) **public(s) cible(s)** (acteurs institutionnels, décideurs publics, locaux, nationaux, internationaux, appartenant à des collectivités locales, des ministères, des organismes nationaux...) ?
- Quelle est **l'information importante** à transmettre ?
 - Concept de transaction ?
 - Méthode ?
 - Recommandations / législation ?
- Quelle structure ?
 - Question(s)
 - Contexte
 - Proposition(s) / question(s)
 - Approfondissements ?
- Quelle procédure de validation ?
- Quelle diffusion ?

Valorisation du projet

- Mathieu Bonnefond, Marie Fournier « *La transaction foncière comme processus de gouvernance territoriale : de la restauration des milieux aquatiques à la gestion des espaces de fonds de vallée dans le bassin de la Loire* » ISRivers 2018, Lyon, 5-7 juin 2018
- Journée technique d'information et d'échanges ARAA « *La stratégie foncière au service des opérations de restauration et de gestion des milieux aquatiques* » Vendredi 9 novembre 2018 à Vienne (38)
- MORANDI B., BONNEFOND M. & al. « *Les transactions foncières : des processus clé de voute pour les politiques de restauration écologique des cours d'eau* » Colloque REVER 10 Restaurer ou reconquérir, 19-20 Mars 2019; Paris, Muséum national d'Histoire naturelle.



TRANSFORME

TRANSaction FONcière et Régulation des usages des Milieux aquatiqueS

le cnam
Laboratoire
Géomatique et Foncier **G&F**



**AGENCE FRANÇAISE
POUR LA BIODIVERSITÉ**
ÉTABLISSEMENT PUBLIC DE L'ÉTAT



citeres
UMR 7324



INRA
SCIENCE & IMPACT

